



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: под строительство магазина (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

21.11.2018

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/18-708

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: под строительство магазина

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 11.05.2018 (№ извещения 110518/6987935/04).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 21.11.2018 в 12 час. 00 мин.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Местоположение (адрес): Московская обл., г. Домодедово, с. Красный Путь.

Площадь, кв. м: 901.

Кадастровый номер: 50:28:0090110:1273.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения о земельном участке:

- земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: под строительство магазина (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 79 613,89 руб. (Семьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать руб. 89 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 2 388,41 руб. (Две тысячи триста восемьдесят восемь руб. 41 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 15 922,78 руб. (Пятнадцать тысяч девятьсот двадцать два руб. 78 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подано 3 заявки:

- Тихонов Антон Владиславович (ИНН 507461237713, место жительства: Московская область, Подольский район, пос. Железнодорожный, ул. Большая Серпуховская, д. 214А, кв. 60);
- Аксенов Александр Анатольевич (ИНН 772343783883, место жительства: г. Москва, ул. Петра Романова, д. 6, к. 2, кв. 30);

– Общество с ограниченной ответственностью «ЛОЗА» (ИНН 5009007063, КПП 500901001, ОГРН 1025001282778, адрес (место нахождения): 142033, Московская область, г. Домодедово, дер. Житнево, д. 6, оф. 3).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (15 922,78 руб.)	Дата поступления задатка
1	Тихонов Антон Владиславович	16.11.2018 15 час. 57 мин.	соответствует	поступил	19.11.2018
2	Аксенов Александр Анатольевич	27.09.2018 16 час. 24 мин.	соответствует	поступил	28.09.2018
3	Общество с ограниченной ответственностью «ЛОЗА»	10.07.2018 14 час. 39 мин.	не соответствует	поступил	09.07.2018

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЛОЗА»	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/18-708: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 4 ЧЕЛ.

Председатель
Аукционной комиссии:



О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

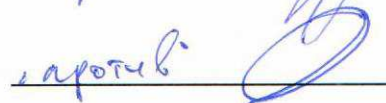


К.С. Амирова



М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):



Д.Ю. Мазуров

2.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Тихонов Антон Владиславович	Признать участником аукциона	Не имеется
2	Аксенов Александр Анатольевич	Признать участником аукциона	Не имеется

2.3. Избрать аукционистом по Лоту № 1 секретаря Аукционной комиссии Д.Ю. Мазурова.

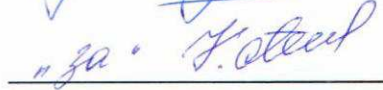
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель
Аукционной комиссии:



О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:



К.С. Амирова



М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):



Д.Ю. Мазуров

Всего пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 3 листа(ов)

и.р.
(указать количество листов прописью)

Секретарь
(должность)

[Подпись]
(подпись, расшифровка подписи)

« 21 » 11 2018 г.

